
Форма подготовлена с использованием правовых актов по
состоянию на 22.12.2008.

В _____ суд

Истец: _____

(Ф.И.О. и адрес)

телефон: _____,
адрес электронной почты _____.

Ответчик (и): _____

(Ф.И.О. и адрес)

телефон: _____,
адрес электронной почты _____.

Третье лицо: _____

(наименование государственного
органа, регистрирующего сделки
с недвижимостью; адрес)

телефон: _____,
адрес электронной почты _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании права собственности на долю
в построенном с участием истца жилом доме

По взаимной договоренности мною с ответчиком в _____ г.
был построен жилой дом по адресу: _____, общей
площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____.
Письменный договор о совместном строительстве данного жилого
дома отсутствует, но имеются составленные вместе проекты дома,
расчеты затрат, _____ (иные письменные доказательства) с
распределением долей участия.

В период строительства указанного жилого дома я за свой счет
приобретал и доставлял на строительную площадку строительные
материалы, в частности: _____ (перечень стройматериалов,
подтверждающие документы (квитанции, чеки и др.)).

Также я вкладывал в строительство дома деньги на оплату
_____, всего на сумму _____ рублей, и принимал участие
в строительстве личным трудом, а именно: _____ (указать,
какие работы по строительству дома проводились с участием
истца).

Договор _____ с _____ о предоставлении
земельного участка для строительства жилого дома был оформлен на
ответчика.

После завершения строительства право собственности на жилой дом было оформлено на ответчика.

Мои требования о выделении мне _____ (дробь) доли в общей собственности на построенный жилой дом ответчик оставил без удовлетворения, ссылаясь на то, что _____ (мотивы отказа).

В соответствии со статьями 218, 244 ГК РФ, статьями 131, 132 ГПК РФ

ПРОШУ:

1. Признать за мной право собственности на _____ (дробь) долю жилого дома общей площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: _____, кадастровый номер _____.

2. Вызвать свидетелей _____ (Ф.И.О., адрес, телефон).

3. Назначить строительно-техническую экспертизу для установления действительной стоимости дома и размера моих затрат на его строительство.

Приложения:

1. Правоустанавливающие документы на жилой дом по адресу: _____, кадастровый номер _____ (договор о предоставлении земельного участка, справка БТИ о правовой регламентации дома и т.п.).

2. Доказательства, подтверждающие доводы истца (документы, подтверждающие совместно принятые решения по строительству дома, справки, квитанции, счета на приобретение и перевозку стройматериалов и т.п.).

3. Копии искового заявления для ответчика и третьего лица.

4. Документ, подтверждающий оплату госпошлины (исходя из стоимости отыскиваемой доли дома).

(5. Документ, подтверждающий полномочия представителя истца, если он действует через своего представителя.)

(Ф.И.О. истца/представителя)

(подпись)

" ____ " _____ Г.
