

Форма подготовлена с использованием правовых актов по состоянию на 20.07.2009.

В _____ районный суд

Истец: _____

Адрес места жительства: _____

Ответчик: _____

Адрес места жительства: _____

Третьи лица, не заявляющие самостоятельных требований на предмет спора: _____

Цена иска _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
об определении доли в совместной собственности
на дачное строение и земельный участок
и выделе доли в натуре

"__" _____ г. ответчиком - _____ - на основании договора купли-продажи № _____ от "__" _____ г. (зарегистрирован в _____ от "__" _____ г. за № _____) была приобретена в собственность доля в праве общей собственности на дачное строение, расположенное на земельном участке по адресу: _____.

Согласно указанному договору купли-продажи, ответчику принадлежит право собственности на часть дачного строения - жилой дом общей площадью _____ кв. м и жилой площадью _____ кв. м. Остальными сособственниками дачного строения являются: _____.

Часть земельного участка, на котором расположено дачное строение, общей площадью _____ кв. м, принадлежит ответчику на праве собственности, что подтверждается _____.

С _____ г. по _____ г. ответчик состоял в браке с _____ - истцом по данному делу. Указанные часть дачного строения и прилегающего к ней земельного участка были приобретены ответчиком в период брака и, в соответствии со ст. 34 Семейного кодекса РФ, являются совместной собственностью супругов.

Согласно ч. 1 ст. 39 СК РФ, при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными. Таким образом, истцу принадлежит 1/2 доли в праве собственности на часть дачного строения - жилого дома, находящегося по адресу: _____, составляющая _____ кв. м общей площади, а также 1/2 доли в праве собственности на земельный участок, прилегающий к данному дачному строению.

В период брака истец пользовался _____ частью указанного земельного участка, осуществлял работы по обработке и улучшению

состояния земельного участка, вносил органические удобрения и сажал плодово-ягодные кустарники и деревья. Ответчик пользовался _____ частью участка, где не производил никаких работ.

На основании вышеизложенного, а также в соответствии со ст. 34, 39 СК РФ, статьями 254 и 256 ГК РФ, статьями 23 (24), 30, 131 - 133 ГПК РФ

ПРОШУ:

1. Определить долю истца в праве совместной собственности на:
 - часть дачного строения - жилого дома общей площадью _____ кв. м, расположенного на земельном участке общей площадью _____ кв. м по адресу: _____;
 - часть земельного участка общей площадью _____ кв. м, расположенного по адресу _____.
2. Выделить долю истца в праве на часть земельного участка и часть дачного строения в натуре (выделив истцу _____ часть участка и _____ часть дачного строения).

Приложение:

1. Копия искового заявления.
2. Копия договора купли-продажи.
3. Копии документов на земельный участок.
4. Копия свидетельства о расторжении брака (свидетельства о браке).
5. Копия плана земельного участка.
6. Копия справки БТИ на дачное строение.
7. Квитанция об уплате госпошлины.
8. Доверенность представителя истца с правом подписи искового заявления.

"__" _____ г.

(Ф.И.О.)

(подпись)