

Форма подготовлена с использованием правовых актов по состоянию на 22.12.2008.

Мировому судье <1> судебного участка N _____ района г. _____

Истец: _____,
(Ф.И.О.)

Адрес: _____,
телефон: _____, факс _____,
адрес электронной почты _____

Ответчик: _____,
(Ф.И.О.)

Адрес: _____,
телефон: _____, факс _____,
адрес электронной почты _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о возмещении ущерба, причиненного заливом квартиры, предоставленной по договору социального найма

Я, _____, в соответствии с договором
(Ф.И.О.)

социального найма от "___" _____ г. N _____ являюсь нанимателем квартиры по адресу: _____.
"___" _____ г. по вине ответчика, являющегося нанимателем квартиры по адресу: _____,
которая расположена этажом выше, горячей (или холодной) водой (или канализационными водами) была залита моя квартира, в том числе

(перечислить, какие именно помещения: кухня, туалет, ванная, коридор, холл, комната площадью _____ кв. м, комната площадью _____ кв. м, комната площадью _____ кв. м). Пострадали: _____

(перечислить что именно: потолок, стены, пол, мебель, ковер, книги, бытовая техника)

всего на сумму _____ (_____) рублей. Подтверждающие документы и оценка причиненного мне материального ущерба прилагаются.

В соответствии со статьей _____ договора социального найма N _____ я обязан(а) содержать переданную мне квартиру в надлежащем состоянии, выполнять текущий ремонт и устранять последствия заливов.

Для ликвидации последствий указанного выше залива я выполнил(а) ремонт на сумму _____ рублей, что подтверждается договором от "___" _____ г. N _____ (копия договора прилагается), сметой, приходным кассовым ордером от "___" _____ г. N _____ и кассовым чеком (копия прилагается). Также за вызов сметчика я заплатил(а) _____ руб. Всего мне причинены убытки на сумму _____ рублей (расчет прилагается).

Как установлено комиссией, причиной залива явился прорыв труб отопления (или горячего (холодного) водоснабжения, засорение канализации и т.п.). Акт обследования места аварии прилагается.

Вина ответчика в происшедшем установлена в указанном акте обследования

места аварии. Сделать восстановительный ремонт и (или) возместить причиненный мне ущерб добровольно ответчик отказался.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 15, 1064 Гражданского кодекса РФ и ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

ПРОШУ:

Взыскать с ответчика в мою пользу причиненный мне заливом квартиры вред в полном размере, что составляет в сумме _____ (_____) рублей.

Приложения:

1. Копия договора социального найма от "___" _____ г. N _____.
2. Документы, подтверждающие размер ущерба, причиненного вещам истца (заключение независимого оценщика, заключение страхового агента и т.п.).
3. Смета восстановительного ремонта.
4. Акт обследования места аварии.
5. Копии искового заявления для ответчика.
6. Квитанция об уплате государственной пошлины.
7. Копия договора N _____ на ремонт от "___" _____ г.
8. Копии платежных документов по договору на ремонт.

(Ф.И.О.)

(подпись)

"___" _____ г.

<1> Согласно п. 5 ч. 1 ст. 23 ГПК РФ мировой судья в качестве суда первой инстанции рассматривает дела по имущественным спорам при цене иска, не превышающей ста тысяч рублей.
